COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080130 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:04

Regione Lombardia

Comune di Seregno

studioingarch INGEGNERIA & ARCHITETTURA

OPERA

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLO STABILE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SITO IN VIA ALBERT EINSTEIN 37-39 - FINANZIAMENTO REGIONALE di cui all'art. 4 della Legge N. 80/2014 e ai sensi della D.G.R. N. XII/2619 del 24 giugno 2024 - CUP. B24F24001660006 – PFTE/PROGETTO ESECUTIVO

FASE PROGETTUALE

PROGETTO ESECUTIVO

DESCRIZIONE ELABORATO

ARCHITETTONICO

COMMITTENTE

COMUNE DI SEREGNO (MB)

Il Progettista **Il Collaboratore alla progettazione** **Il Coordinatore per la progettazione**

Il Direttore dei Lavori **Il Responsabile Unico del Procedimento** **Il Coordinatore per l'esecuzione**

N°	Data	Descrizione aggiornamento	Res. aggiornamento	Res. validazione

DATA

30-09-2025

SCALA

TIPO ELABORATO

QUADRO ECONOMICO

TAVOLA N.°

TA.10

REV. 00

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080130 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:04

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLO STABILE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SITO IN VIA ALBERT EINSTEIN 37-39 - FINANZIAMENTO REGIONALE di cui all'art. 4 della Legge N. 80/2014 e ai sensi della D.G.R. N. XII/2619 del 24 giugno 2024 - CUP. B24F24001660006 – PFTE/PROGETTO ESECUTIVO

QUADRO ECONOMICO

A)	***IMPORTI LAVORI***		
A.1	Realizzazione di cappotto termico	€	487 042,44
A.2	Sostituzione dei serramenti	€	140 367,44
A.3	Recupero alloggio sfitto con abbattimento barriere architettoniche	€	28 500,00
A.4	IMPORTO ONERI PER LA SICUREZZA	€	12 002,25
A.5	**TOTALE IMPORTO LAVORI a base d'appalto**	€	**667 912,13**
A.6	**TOTALE IMPORTO LAVORI soggetti a ribasso**	€	**655 909,88**
B)	***SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE***		
B.1	lavori in economia	€	0,00
B.2	rilievi, accertamenti e indagini	€	0,00
B.3	allacciamenti a pubblici servizi	€	0,00
B.4	imprevisti	€	17 262,69
B.5	acquisizione aree o immobili	€	0,00
B.6	accantonamento 3%	€	0,00
B.7	incentivi funzioni tecniche (2% di b)	€	12 686,59
B.8	spese tecniche per Progettazione, DL, CSP e CSE	€	94 738,41
B.9	spese per attività tecnico amministrative, di verifica e validazione	€	0,00
B.10	spese per commissioni giudicatrici	€	0,00
B.11	spese per pubblicità	€	0,00
B.12	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste da capitolato	€	0,00
B.13	tassa Anac	€	410,00
B.14	I.V.A. 4% su abbattimento barriere architettoniche	€	1 140,00
B.15	I.V.A. 10%	€	63 941,21
B.16	**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMM.**	€	**190 178,90**
C)	***TOTALE CONTO ECONOMICO APPALTO***	€	**858 091,03**